

ПРИКАЗ № 84

**«Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026-2027г.г.»**

от 24.04.2026г.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

Приказываю:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. согласно приложению к настоящему приказу;
2. Контроль за исполнением приказа возложить на инженера-энергетика Чусова Е.А. и заместителя заведующего по ХР Щелконогову Л.А.

Заведующий детским садом



И.А.Мутина

с приказом ознакомлены:



Щелконогова Л.А.
Чусов Е.А.

Анализ прохождения отопительных периодов
2024-2025гг, 2025-2026 ,2026-2027гг.

Погодные условия

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с 12.05.2025г.

Продолжительность – 231 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 ⁰С

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 23.09.2025г. Окончание с .05.2026 г.

Продолжительность – 230дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С

Отопительный период 2026-2027 гг.

Начало с _ .09.2026г. Окончание с _ .05.2027 г.

Продолжительность – дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2024-2025 гг.

Система теплоснабжения объекта Детского сада № 83 работала(и) в соответствии с режимами, установленными п.2.2.1. договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Детского сада № 83 работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2.1. договора теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2026-2027 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Детского сада № 83 работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2.1. договора теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов -0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов – 0

Отопительный период 2026-2027 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов -

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений в время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

План подготовки потребителя тепловой энергии муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения

«Детский сад № 83» к отопительному сезону 2026-2027г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
2.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	постоянно		Заведующий ДОУ	Приказ № 25/1 детского сада
4.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	постоянно		Заместитель заведующего по ХР	Приказ № 84 детского сада
5.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	постоянно		Заместитель заведующего по ХР	Приказ № 97/1 от 20.06.2024г. детского сада
6.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил № 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по	11.5.8.	Имеется, в дальнейшем заполнение паспорта по мере изменений		Заместитель заведующего по ХР	Приказ № 84 детского сада

	телопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)					
7.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	Имеется	13500	Заведующий ДОУ	Контракт на обслуживание заключается 1 раз год, персонал обучается 1 раз в год
2. Технические мероприятия						
8.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	Май (до окончания отопительного периода)		ИП Сенило А.Л.	
9.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	Постоянно, перед окончанием и до отопительного периода		Инженер-энергетик, ИП Сенило А.Л.	
10.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой	11.5.10.	Не требуется		-	Ввод горячей воды в ДОУ отсутствует по адресам: ул. Мусоргского, 11а и ул. Мусоргского, 7 ГВС осуществляется через бойлеры в

	пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.					летний период, и зимний период через пластинчатый теплообменник.
11.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с <u>частью 4 статьи 13</u> Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	Постоянно, согласно технического паспорта и по графику.		ООО СТ «Теплокам», ИП Синоло А.Л., Инженер-энергетик детского сада	
12.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с <u>пунктом 5.2.10</u> Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с <u>СанПиН 1.2.3685-21</u> , оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	Не требуется		ИП Синоло А.Л.	Ввод горячей воды в ДОУ отсутствует в зданиях по ул. Мусоргского. ГВС осуществляется через пластинчатый теплообменник в зимний период и через бойлеры - в летний
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
13.	Обеспечить проведение промывки теплоснабжающих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	Обеспечивается согласно графика, Синхронизировать с ЕТО	26500	ИП Синоло А.Л.,	
14.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Не требуется		-	

15.	<p>Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.</p>	11.5.5.	Синхронизировать с ЕТО, по графику		ИП Синило А.Л.,	
16.	<p>Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплоснабжающим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.</p>	11.5.11.	Синхронизировать с ЕТО		Заместитель заведующего по ХР, инженер-энергетик Детского сада	
17.	<p>Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.</p>	11.5.13.	Синхронизировать с ЕТО, июль-август		Заместитель заведующего по ХР	

18.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Синхронизировать с ЕТО, по графику		ООО «Теплокам», инженер -энергетик детского сада
19.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	Синхронизировать с ЕТО,июнь		Заместитель заведующего по ХР
	Всего			0	

План составил:

Заместитель заведующего по ХР

(Должность)



(подпись)

Щелконогова Л.А.

(Ф.И.О. полностью)